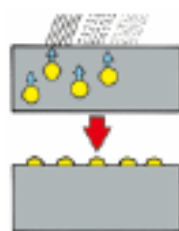


玄関・アプローチ

現象 12 玄関・アプローチの土間やタイルに、白い粉がふいている

原因 セメント内の成分が水に溶けて表面に浮き出してきた



セメント内の成分(主にカルシウム)が溶けて水と共に表面に移動してきます。それが空気中の炭酸ガスと反応し表面に白い粉として現れます。白華(ハッカ)現象またはエフロレッセンスと言われるものです。

セメント等の製品に起こりうる現象で問題ありませんが、美観を害します。

DIY エフロ専用の洗浄剤で洗う

DIY難易度 やや難しい (アイコン)

DIY作業時間 20~30分

用意するもの

DIYにかかる費用

エフロ専用洗浄剤(100ml、1㎡用)/1,000円~

専門業者への作業依頼費用(部品・材料費は除く)/
20,000円~(作業範囲や固着具合で費用が異なります)



手順



01 洗浄剤を布等に含ませ、洗浄対象部に塗布します。洗浄剤がエフロ(白華)と反応して炭酸ガスが発生します。
・洗浄剤は無希釈で使用してください。
・洗浄剤を塗布したまま長時間放置しないでください。



02 洗浄剤を塗布したままエフロ(白華)面を、ブラシ、ナイロンタワシ等でこすり洗いしてください。洗浄剤塗布後30秒程放置させ、少し反応させてからこすると汚れが落ちやすくなります。



03 最後に、水で洗浄面を洗い流してください。
目地等についても、洗浄剤が残らないように、入念に水洗いしてください。作業環境により、水洗いができない場合は、濡らした布を用い洗浄面を拭き上げてください。

ポイント

- ・厚く固着しているエフロは洗浄剤を使う前に削りとってください。
- ・洗浄剤成分が残ると、金属の金物やコンクリートを痛めます。十分に洗い流してください。ドアやドア枠についた場合も水で洗い流し、拭き取ってください。

日頃のお手入れ

こびりつくと落とすのが困難になります。こびりつく前に(発生後早い段階で)十分に水洗いをしてください。

COLUMN

エフロ専用洗浄剤はインターネットまたはホームセンターで購入してください。成分が残っているあいだは、雨等による水分の浸透によっても再発することがあります。白華の発生しやすい条件としては雪や、霧、雨などにより湿潤状態が長く続くときです。汚れがひどくて落ちない場合はメーカーへご相談ください。